

# ESSENTIËLE-INFORMATIEDOCUMENT (“EID”)

**Doel**  
Dit document geeft u essentiële informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

## Product

**Product:** SHELTER UCITS - VDK SUSTAINABLE FLEX FUND R EUR A DIS  
**Ontwikkelaar:** ShelteR Investment Management  
**ISIN** LU1527594953  
**Website** <http://www.shelter-im.com>  
**Contact** +352 206 03 000 90

**ShelteR Investment Management heeft een vergunning in Luxemburg, en staat onder toezicht van de CSSF.**

**Dit document is gepubliceerd op 02-01-2026.**

### Wat is dit voor een product?

**Soort** Aandelen van een compartiment van ShelteR UCITS SICAV, een instelling voor collectieve belegging in effecten (ICBE). **This fund is open-ended.**

### Doelstellingen

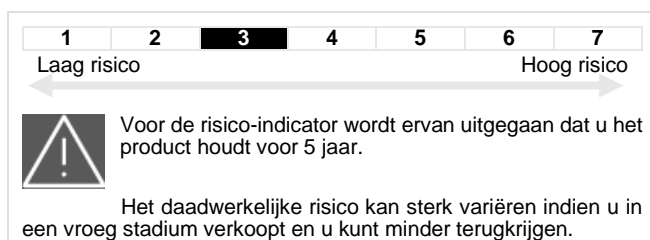
**Beleggingsdoelstelling** De doelstelling van het compartiment is om, na aftrek van de totale kosten, een positief rendement te behalen ten opzichte van de benchmark Morningstar Developed Markets Target Market Exposure Index: 50% + European Short Term Rate (€STR) : 50% (in EUR), over een periode van 5 jaar, met behoud van een volatiliteitsniveau dat onder het volatiliteitsniveau van de index ligt.

**Investeringsaanpak** Dit rendement wordt behaald door inkomsten en vermogenswinsten uit de belegging in een dynamisch beheerde portefeuille van wereldwijde beursgenoteerde large of mid-cap aandelen - d.w.z. aandelen die genoteerd staan aan verschillende wereldwijde beurzen en die geselecteerd zijn uit een duurzaam en ethisch beleggingsuniversum op basis van een systematisch multifactor aandelenselectieproces in combinatie met een variabele afdekking van de marktblootstelling door middel van financiële derivaten en/of Exchange Traded Funds. De aandelenselectie is discretionair en volgt onder andere op een fundamentele financiële analyse die de rangschikking omvat van wereldwijde aandelen die zijn geselecteerd na een ESG-analyse, op basis van verschillende soorten factoren die tot doel hebben toegang te bieden tot rendementen die gepaard gaan met verschillende risicopremies voor aandelen. Deze factorposities worden onder andere bereikt door toepassing van een eigen multifactormodel dat toegang kan bieden tot premies zoals waarde, risico, dividendrendement, kwaliteit, enz.

**Benchmark** Dit compartiment wordt actief beheerd. Het compartiment gebruikt een samengestelde benchmark die bestaat uit 50% Morningstar Developed Markets Target Market Exposure Index + 50% European Short Term Rate (€STR) (in EUR). Deze benchmark wordt uitsluitend gebruikt als referentie voor het rendement en niet als referentie voor de opbouw of de keuze van de bestanddelen van de portefeuille van het compartiment. Daarom zal de portefeuille van het compartiment sterk afwijken van de benchmark.

### Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?

#### Risico indicator



De samenvattende risico-indicator is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is.

**We hebben dit product ingedeeld in klasse 3 uit 7; dat is een middelgroot-lage risicoklasse. Dat betekent dat de potentiële verliezen op toekomstige prestaties worden geschat als middelgroot-laag en dat de kans dat wij u niet kunnen betalen wegens een slechte markt klein is.**

**Terugkoop en verhandeling** Aandeelhouders kunnen aandelen op elke handelsdag in Luxemburg terugkopen. De inkomsten van het compartiment worden behouden en weerspiegeld in een stijging van de waarde van de aandelen (accumulatie).

**Uitkeringsbeleid** Inkomen wordt herverdeeld onder de aandeelhouders.

**Scheiding van activa** Om de beleggers in het compartiment te beschermen, is de aansprakelijkheid gescheiden tussen de compartimenten (d.w.z. de activa van het compartiment zullen niet worden gebruikt om de verplichtingen van andere compartimenten binnen ShelteR UCITS na te komen). Bovendien worden de activa van het compartiment gescheiden gehouden van de activa van andere compartimenten.

**SFDR** Overeenkomstig de regels van de SFDR en in overeenstemming met de nagestreefde beleggingsdoelstellingen, behoort het compartiment tot de categorie van financiële producten die, naast andere kenmerken, milieu- of sociale kenmerken of een combinatie van deze kenmerken bevorderen (artikel 8 van de SFDR). Het compartiment belegt niet in een economische activiteit die bijdraagt tot een milieudoelstelling zoals bepaald in artikel 9 van de Taxonomieverordening.

**Retailbeleggersdoelgroep** Dit product kan aantrekkelijk zijn voor beleggers met een basiskennis van en geen of beperkte ervaring met beleggen in fondsen, die van plan zijn hun belegging aan te houden gedurende een aanbevolen aanhoudperiode van ten minste 5 jaar, die streven naar vermogensgroei gedurende de aanbevolen aanhoudperiode en die het risico begrijpen van het verliezen van een deel van of het gehele belegde kapitaal.

**Looptijd** Voor dit product geldt geen vaste looptijd.

#### Praktische informatie

**Depositobank:** Banque de Luxembourg S.A.

**Verdere informatie** De aandelenkoers wordt dagelijks gepubliceerd en is, samen met een netto inventaris waarde, online beschikbaar op [www.shelter-im.com](http://www.shelter-im.com).

**Wees u bewust van het valutarisico. U ontvangt betalingen in een andere valuta, zodat het definitief te ontvangen rendement afhangt van de wisselkoers tussen beide valuta's. Dat risico is niet in aanmerking genomen in bovenstaande indicator.**

Specifieke risico's die niet voldoende door de risico-indicator worden weergegeven, zijn onder meer de volgende. Tegenpartijrisico: het compartiment kan financiële verliezen lijden als gevolg van de insolventie van instellingen die optreden als tegenpartij voor derivaten of andere instrumenten. Operationeel risico: als instellingen die diensten verlenen zoals de bewaring van activa insolvent worden, kan het compartiment financiële verliezen oplopen. Wisselkoersrisico: het compartiment belegt in andere valuta. Bijgevolg zullen wisselkoersschommelingen een invloed hebben op de waarde van de belegging. Raadpleeg het prospectus van het compartiment voor meer informatie over de risico's.

Omdat dit product niet is beschermd tegen toekomstige marktprestaties, kunt u uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.

Als wij u niet kunnen betalen wat u verschuldigd is, zou u uw gehele inleg kunnen verliezen.

## Prestaties scenario's

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u betaalt aan uw adviseur of distributeur. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.

Wat u bij dit product ontvangt, hangt af van de toekomstige marktprestaties. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld.

Het ongunstige, het gematigde en het gunstige scenario zijn illustraties aan de hand van de slechtste, de gemiddelde en de beste prestaties van het product en een geschikte benchmark over de afgelopen 10 jaren. De markten kunnen zich in de toekomst heel anders ontwikkelen.

Het stressscenario toont wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden.

Aanbevolen periode van bezit <b>5 jaren</b>			
Voorbeeld belegging <b>EUR 10 000</b>			
Scenario's		Als u uitstapt na 1 jaar	Als u uitstapt na 5 jaren
<b>Minimaal</b>	<b>Er is geen minimaal gegarandeerd rendement. U kunt uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.</b>		
<b>Stress</b>	<b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>	<b>6 840 EUR</b>	<b>6 270 EUR</b>
	Gemiddeld rendement per jaar	-31.60%	-8.90%
<b>Ongunstig</b>	<b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>	<b>8 710 EUR</b>	<b>9 630 EUR</b>
	Gemiddeld rendement per jaar	-12.86%	-0.76%
<b>Gematigd</b>	<b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>	<b>10 150 EUR</b>	<b>10 690 EUR</b>
	Gemiddeld rendement per jaar	1.50%	1.33%
<b>Gunstig</b>	<b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>	<b>11 450 EUR</b>	<b>13 360 EUR</b>
	Gemiddeld rendement per jaar	14.55%	5.96%

Ongunstig scenario Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging (11/2024 tussen 12/2025).

Gematigd scenario Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging (12/2016 tussen 12/2021).

Gunstig scenario Dit soort scenario deed zich voor bij een belegging (03/2020 tussen 03/2025).

De bovengenoemde berekeningen zijn uitgevoerd met behulp van benchmark Morningstar Developed Markets Target Market Exposure (50%) and €STER (50%).

## Wat gebeurt er als Shelter Investment Management niet kan uitbetalen?

Het faillissement van de Beheermaatschappij hoeft niet noodzakelijkerwijs tot verliezen voor u te leiden. De activa van het Fonds en van de Beheermaatschappij worden apart aangehouden.

Dit product neemt niet deel aan een beleggerscompensatiestelsel. Dit product neemt niet deel aan een beleggerscompensatiestelsel.

## Wat zijn de kosten?

De persoon die u adviseert over dit product of u dit product verkoopt, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval verstrekt deze persoon u informatie over deze kosten en over de gevolgen ervan voor uw belegging.

## Kosten in de loop van de tijd

De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen variëren naargelang hoeveel u belegt, hoe lang u het product aanhoudt en hoe goed het product presteert. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperiodes.

We gaan ervan uit dat:

- U in het eerste jaar het bedrag terugkrijgt dat u hebt belegd (0 % jaarrendement). Voor de andere perioden van bezit gaan we ervan uit dat het product presteert zoals aangegeven in het gematigde scenario.
- EUR 10 000 wordt belegd.

Belegging EUR 10 000		
Scenario's	Als u uitstapt na 1 jaar	Als u uitstapt na 5 jaren
<b>Totale kosten</b>	170 EUR	835 EUR
<b>Effect van de kosten per jaar (*)</b>	1.7%	1.7% per jaar

(\*) Dit illustreert hoe de kosten elk jaar gedurende de periode van bezit uw rendement doen dalen. Hieruit blijkt bijvoorbeeld dat als u uitstapt na de aanbevolen periode van bezit, uw gemiddelde rendement per jaar wordt geraamd op 3.04% vóór de kosten en 1.33% na de kosten.

Een deel van de kosten kan worden gedeeld met de verkoper van het product om de diensten te dekken die hij u verleent.

## Samenstelling van de kosten

Eenmalige kosten bij in- of uitstap		Indien u verkoopt na 1 jaar
<b>Instapkosten</b>	We brengen geen instapkosten in rekening voor dit product, maar de persoon die je het product verkoopt kan dit wel doen.	<b>0 EUR</b>
<b>Uitstapkosten</b>	We brengen geen uitstapkosten in rekening voor dit product, maar de persoon die je het product verkoopt kan dit wel doen.	<b>0 EUR</b>
<b>Lopende kosten die elk jaar in rekening worden gebracht</b>		
<b>Beheerskosten en andere administratiekosten of exploitatiekosten</b>	1.6% van de waarde van je investering per jaar. Dit is een schatting gebaseerd op de werkelijke kosten van het afgelopen jaar.	<b>162 EUR</b>

<b>Transactiekosten</b>	0.1% van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting van de kosten die ontstaan wanneer we de onderliggende beleggingen voor het product kopen en verkopen. Het feitelijke bedrag zal variëren naargelang hoeveel we kopen en verkopen.	<b>8 EUR</b>
<b>Incidentele kosten die onder bepaalde voorwaarden in rekening worden gebracht</b>		
<b>Prestatievergoeding en carried interest</b>	Er is geen prestatievergoeding voor dit product.	<b>N/A EUR</b>

#### Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uit halen?

##### Aanbevolen periode van bezit: 5 jaar

De aanbevolen beleggingsperiode is gebaseerd op onze beoordeling van de risico-rendementskenmerken en de kosten van het product. Aandelen in het fonds moeten worden beschouwd als langetermijnbeleggingen en u moet bereid zijn om minstens 5,0 jaar te beleggen. Er is geen minimum vereiste bezitsperiode. De deelnemingsrechten van het fonds kunnen worden teruggekocht op elke Luxemburgse bankwerkdag, met uitzondering van bankwerkdagen waarop de netto-inventariswaarde van het fonds of zijn beleggingen niet kan worden vastgesteld wegens buitenlandse openbare of bankfeestdagen of als de beheermaatschappij de berekening van de waarde van de deelnemingsrechten van het fonds tijdelijk heeft opgeschort wegens uitzonderlijke omstandigheden zoals beschreven in het fondsreglement.

#### Hoe kan ik een klacht indienen?

In het geval van klachten kunt u contact opnemen met de klachtendienst van Shelter IM:

<b>Website</b>	<a href="https://www.shelter-im.com/en/contact">https://www.shelter-im.com/en/contact</a>
<b>E-mail:</b>	complaints@shelter-im.com
<b>Adres:</b>	22, rue de l'Industrie, L-8399 Windhof (Koerich), Luxembourg

Uw verzoek zal dan worden behandeld en er zal zo snel mogelijk feedback worden gegeven.

#### Andere nuttige informatie

De statutaire documenten van het Fonds, zoals het fondsprospectus en het reglement, zijn verkrijgbaar op het adres [www.shelter-im.com/en/investing/client-fund-solutions/](http://www.shelter-im.com/en/investing/client-fund-solutions/) of bij de dienstverlener die optreedt als distributeur van het Fonds.

De in het verleden behaalde prestaties van dit product zijn te vinden op <https://www.shelter-im.com/en/investing/client-fund-solutions/>, of via deze link <https://priips-performance-chart.com/shelter-investment-management/LU1527594953/nl/>.

In het verleden behaalde resultaten tonen de prestaties van het fonds als het percentage verlies of winst per jaar over de afgelopen 9 jaar

Berekeningen van scenario's voor eerdere prestaties zijn te vinden op: <https://www.shelter-im.com/en/investing/client-fund-solutions/>, of via deze link: <https://priips-scenarios.com/shelter-investment-management/LU1527594953/nl/>